

**НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Емельяновского района Красноярского края**

РЕШЕНИЕ

12.11.2024 с. Никольское № 46-154Р

# О внесении изменений и дополнений в Решение от 22.04.2024г. №42-138Р «О налоге на имущество физических лиц на территории Никольского сельсовета»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Никольского сельсовета, Никольский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение от 22.04.2024г. №42-138Р «О налоге на имущество физических лиц на территории Никольского сельсовета» следующие изменения и дополнения:
2. Таблицу пункта 3 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно) |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,3 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,2 |
| 1.3. | комната; | 0,1 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | 0,3 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](https://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/40622) Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; | 2,0 |
| 3. | Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| 4. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комиссии по финансам, бюджету и налоговой политике Мельникова Ю.С.

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу не ранее чем по истечению 1 месяца со дня его официального опубликования (обнародования) в газете «Емельяновские веси» и подлежит размещению в сети Интернет на платформе ГОСВЕБ по адресу: [https://nikolskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/а](https://nikolskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/%D0%B0) , но не ранее 1 января 2025 года.

Председатель Никольского

 сельского Совета депутатов А.А. Ожиганов

Глава Никольского сельсовета В.Ю. Экель